

Project

TEKST: Paul van Schaik

BEELD: Oskomera/
Fedde de Weert

AERODYNAMISCH & DUURZAAM OP SCHIPHOL



*Aan de rand van Schiphol langs de Ring-
vaart, de verdiepte ligging houdt de begane
grond met parkeerveld uit het zicht*

HET GLAS EN METAAL WAARIN MULTI-TENANT TRANSPORT IS GEHULD, OOGT OP BUSINESSPARK SCHIPHOL-OOST ALS DE HUD VAN EEN VLIEGTUIG. OOK DE PLATTEGROND VAN HET KANTOORGEBOUW, TWEE PAAR VLEUGELS DIE EEN BINNENTERREIN OMSLUITEN, ROEPT ASSOCIATIES MET LUCHTVAART OP. EN ER IS NOG EEN OVEREENKOMST: SNELHEID. ZO KREEG GEVELBOUWER OSKOMERA PROJECTEN BV DE OPDRACHT IN FEBRUARI 2009 EN NOG VOOR DE KERST VAN DIT JAAR WERDEN DE GEVELS OPGELEVERD. VOOR EEN GEBOUW MET 6000 M² AAN GEVELS IS DAT MET STRAALJAGER-SNELHEID.



People and Facts

Opdrachtgever | Schiphol Real Estate

Ontwerp | Architectenbureau Paul de Ruiter, Amsterdam

Aannemer | Aannemingsbedrijf De Vries & Verburg, Stolwijk

Gevelbouwer | Oskomera Projecten BV, Deurne

Volgens architectenbureau Paul de Ruiter vloeide de aerodynamische vorm van het Multi-tenant kantoor logisch voort uit de lijnen van de bestaande bebouwing. Het bureau optimaliseerde de plattegrond op uitzicht en zonoriëntatie. Gevelbouwer Oskomera uit Deurne verklaart dat de keuze voor staalbouw bij de vliesgevels mede is ingegeven door de Amerikaanse duurzaam bouwen methodiek LEED (the Leadership in Energie and Environmental Design), waarmee meteen de staalbouwtraditie van over de oceaan is geïmporteerd.

GERONDE VORMEN

Bouwkundig aannemer De Vries en Verburg uit Stolwijk vroeg Oskomera om zijn expertise over gevels aan het Multi-tenant project TransPort te verbinden: 12.850 m² bvo kantooruimte voor hoofdhurder Transavia.com. Operational Director Maarten Boeren van Oskomera denkt dat Oskomera de opdracht heeft gekregen omdat zijn bedrijf uitblinkt in speciale projecten dankzij een eigen sterk ontwikkelde engineeringtak. Voor TransPort deed het bedrijf zowel de berekening als de uitvoering van de gevels. Dit hield in de volledige gevelaanpak bestaande uit stalen achterconstructie,

aluminium gevelbeplating, beglazing en aluminium zonwering. Daarnaast zijn er vier entreepuien geleverd en gemonteerd en heeft Oskomera werkzaamheden verricht aan de droogloopbrug van de hoogbouw naar de laagbouw. Het duurzame TransPort kenmerkt zich door zijn geronde vormen. Boeren: 'Zulke rondingen kun je haast niet anders dan met een stalen vliesgevel maken. Die ronde vormen bepaalden ook de moeilijkheidsgraad van het project.' De Amerikaanse variant van duurzaam bouwen onderscheidt zich van de Nederlandse en legt de nadruk op toekomstig hergebruik van de toegepaste bouwmaterialen. Geheel volgens de mede door Al Gore bepleite cradle-to-cradle gedachte. 'In Nederland wordt bij duurzaamheid als eerste aan het hergebruik van het gebouw zelf gedacht', stelt Boeren.

AMERIKAANSE DUURZAAMHEID

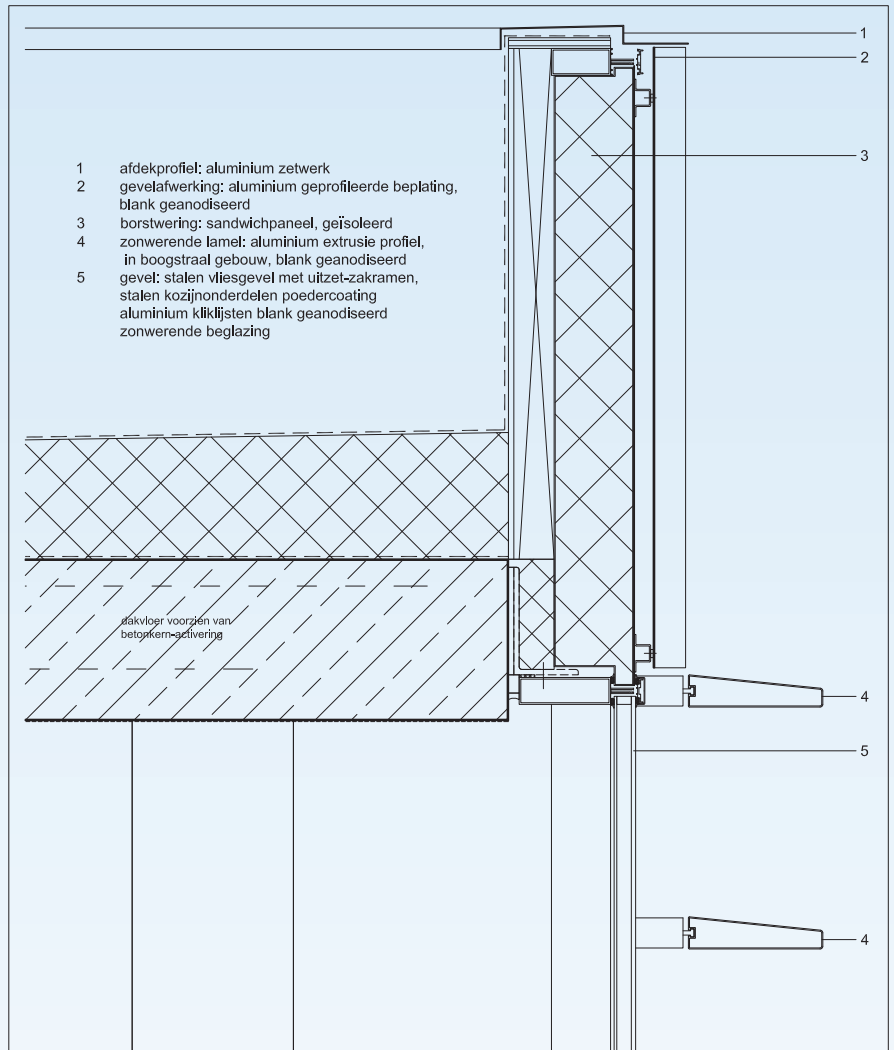
Oskomera verwacht dat de Amerikaanse lezing van duurzaamheid de toekomst van het bouwen in Nederland gaat bepalen. LEED stelt strenge voorwaarden aan herkomst en hergebruik van bouw materiaal. Om het milieu te ontlasten moet het materiaal binnen een straal van achthonderd kilometer worden aan- of afgevoerd.

Aluminiumhuid zorgt voor beeldrijm met overrassende vliegtuigen

En na vijftig jaar gebruik hoort het nog een andere bestemming te kunnen krijgen. Met staal en aluminium kan dat. Juist in de techniek van het recyclen van metalen en andere materialen is Oskomera koploper in Nederland.

SNELHEID

Het weergalozе tempo waarin de bouw zich voltrok, is volgens Boeren te danken aan de gedreven samenwerking tussen opdrachtgever Schiphol Real Estate, Paul de Ruiter, bouwbedrijf De Vries en Verburg en Oskomera. De druk om tijdig op te leveren versterkte de onderlinge band en deed de vier boven zichzelf uitstijgen. Boeren kan maar een na-deel aan die vaart bedenken. 'Als we iets meer voorbereidingstijd hadden gehad, dan hadden we de architect op het idee kunnen brengen om zonnepanelen ook in de gevels aan te brengen. Nu liggen de panelen alleen op het dak.' Om precies te zijn 462 exemplaren, elk goed voor 225 Wp. De totale hoeveelheid stroom is groot genoeg om veertig gezinnen een jaar lang te voorzien van elektriciteit.



Verticale doorsnede gevelprincipe



Aluminium zonwering in detail, niet meer dan een strak rondlopend profiel

MEER INFORMATIE?

www.vmrg.nl