



Hans Korbee is programma adviseur gebouwde omgeving bij Agentschap NL (voorheen Novem). Momenteel werkt hij voor het programma E&GO, de Groenregeling utiliteitsgebouwen en de Taskforce Verlichting. Hans Korbee is lid van de Advisory Group van de Dutch Green Building Council.

DE GULLE GEVEL

De mooiste definitie van duurzaam ontving ik enige jaren geleden op een nieuwjaarskaart van Jón Kristinsson: 'Duurzaam is alles wat de komende generaties graag willen erven, willen gebruiken en kunnen onderhouden'. Als je langs deze drie lijnen naar de gevels van kantoorgebouwen in Amsterdam Centrum, Zuid Oost en aan de Zuidas kijkt, dan valt het aantal duurzame gevels dat deze toets kan doorstaan nogal tegen. Doods, monotoon, ronduit lelijk, snel vervuild, graffiti uitlokkend, te lage ramen, spiegeland glas, slecht geïsoleerd, te veel glas, geen functionele zonwering. We hebben nog heel wat op te ruimen voor onze kinderen.

Een meer gangbare benadering van duurzaamheid is de triple-P benadering: people, planet én profit. Ook dan is de oogst nogal mager. Weinig gevels geven aanleiding tot een glimlach op het gezicht van de bezoeker of willekeurige passant; weinig gevels laten de gebruikers van de gebouwen baden in weldadig daglicht.

Weinig gevels leveren energie op; de meeste gevels verspillen onze energie in ruime mate. In de gevels zijn veel materialen en energie geïnvesteerd, maar wat leveren ze ons op bij de sloop?

Genoeg gesomber, laten we onze weergalozes meester Cruijff eens volgen in zijn 'elk nadeel heeft zijn voordeel'. Het voordeel van al die 'waardeloze' gevels is dat we ze prima kunnen vervangen door nieuwe, gulle gevels. Gevels die je een glimlach bezorgen, energie produceren, daglicht diep het gebouw inbrengen, transparantie of afscherming bieden naar wens en gelang het jaargetijde. Gevels die stof binden en zuurstof produceren. Gevels die de eigenaar identiteit verschaffen, flexibel zijn en een hogere restwaarde bezitten. Gevels die bijdragen aan een mooi en rijk Nederland waarin afval niet meer bestaat. Kortom, gulle gevels zijn gevels die onze kinderen graag willen erven, willen gebruiken en kunnen onderhouden. Heerlijk, er is werk aan de winkel.