

TEKST: Jan Kees Verschuure
BEELD: Studio Aksento i.o.v. J.M. van Delft

Ingenieuze 'glassprietten' bepalen uitstraling hoofdkantoor ZLTO

EEN GEVEL VAN GRAAN

WUIVEND GRAAN, DAT IS WAT DE ZLTO EN HOOFDONTWERPER PI DE BRUIJN (ARCHITECTEN CIE) BEOOGDEN MET HET GEVELAANZICHT VAN HET NIEUWE VERENIGINGSGEBOUW VAN DE ZUIDELIJKE LAND- EN TUINBOUWORGANISATIE. WIE HET PAND AAN DE BOSSCHE ONDERWIJSBOULEVARD VAN DICHTBIJ BESCHOUWT, ZIET EEN GEMETSSELDE GEVEL MET SMALLE 'GLASSPRIETEN' ALS RAAMPARTIJEN; DEZE SPELEN EEN BELANGRIJKE ROL IN DE PRESTATIES VAN HET GEBOUW. "HET ONTWERP GAF ALLE AANLEIDING TOT EEN GESLAAGD EINDRESULTAAT", VERTELT JAN BERTENS – DIRECTEUR NCB-ONROEREND GOED BV.

Bertens was vier jaar lang als formeel opdrachtgever verbonden aan het in oktober 2010 opgeleverde pand. De ZLTO – belangenbehartiger voor agrarisch ondernemers – wilde niet zomaar een kantoorgebouw, niet qua uitstraling en ook niet qua functionaliteit. "Met twee agrarische scholen, het Anton Jurgens Institute en het nieuwe Jeroen Bosch Ziekenhuis wordt samengewerkt in het project Fheelinc (voeding en gezondheid). De ZLTO is een vereniging met leden;

de meeste werknemers gebruiken het gebouw alleen als basis. Naast 14 vergaderzalen zijn er daarom 150 flexwerkplekken in opgenomen; het moest een flexibel indeelbaar en uitnodigend 'clubhuis' worden – een hele klus om uitstraling en functionaliteit te optimaliseren, maar ik denk dat we er aardig in geslaagd zijn. Het agrarische karakter komt op unieke wijze terug in het gebouw. Ook vindt de ZLTO dat je als agrarische organisatie voorop moet lopen op het

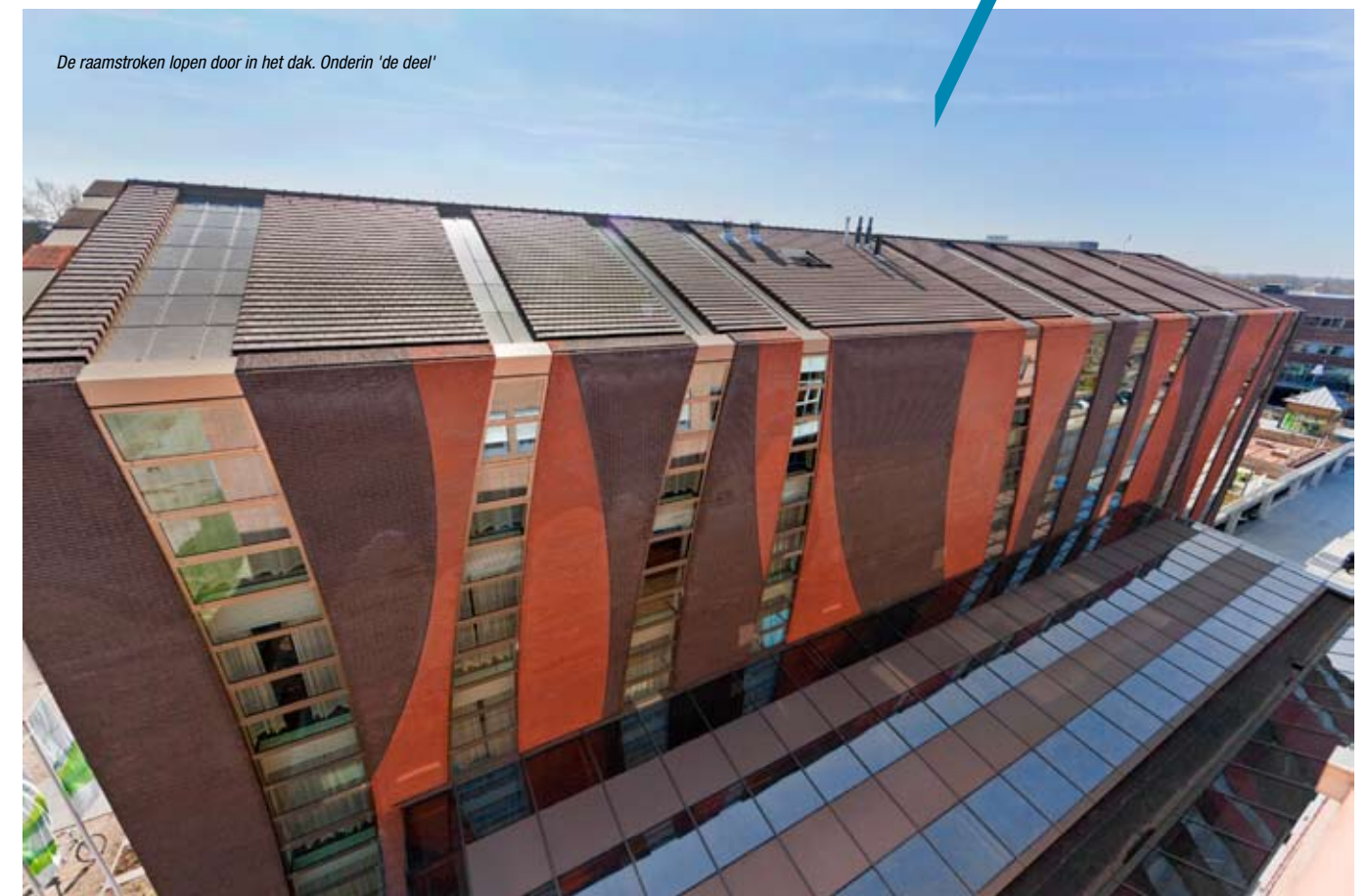
gebied van duurzaamheid. Het is om die reden een zuinig pand met veel natuurlijk licht."

Samenwerking

Innovatief is een wko-installatie in combinatie met een sprinklerbasin; in het oog springt ook de houten dakconstructie, maar de organisch gevormde gevel met de opvallende, uit kozijnelementen bestaande raamstroken is de grootste blikvanger van het nieuwe ZLTO-gebouw.



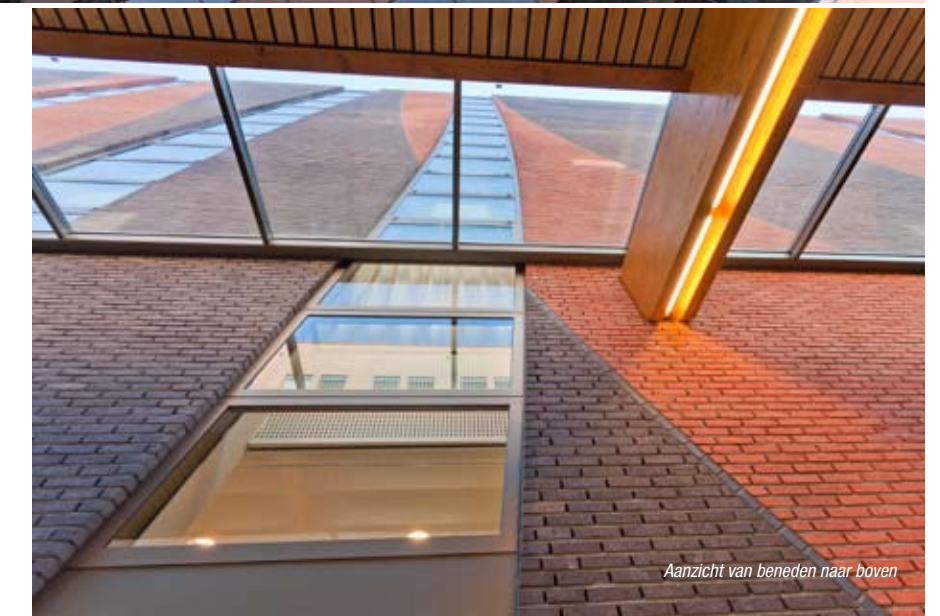
Een bijzonder 'clubhuis'



De raamstroken lopen door in het dak. Onderin 'de deel'

671 aluminium raamelementen met 160 varianten zonder een enkele haakse hoek

De Drunense gevelbouwer J.M. van Delft + zn., verantwoordelijk voor de raamelementen, de glazen vloerdelen en de gevel en het glazen dak van het overgangsgedebied met hogeschool HAS, kreeg volgens directeur Carolien van Hout-van Delft vooral op logistiek en productietechnisch gebied een uitdaging voorgeschoteld. "671 aluminium raamelementen met 160 varianten zonder een enkele haakse hoek, je kunt je voorstellen wat dat betekent voor de gevelbouwer en de glasleverancier. Gelukkig werken wij op dat gebied al jaren samen met betrouwbare partners, zoals Schüco voor de raam- en vliesgevelsystemen en AGC voor de glasproducten. Je wilt samen de beste zijn en dat ook bewijzen; dan moet je je continu blijven verbeteren."



Aanzicht van beneden naar boven

Daglicht

Senior account manager Koen Verschuure van AGC Eijkelkamp Tilburg spreekt liefkozend over 'glassprietten', als hij de gekromde verticale raamstroken beschrijft die symbool staan voor het wuivende graan. Ook voor glasproducent AGC was het een kwes-

tie van organiseren om de beglazing kant en klaar op de bouwlocatie, waar de ruiten in de Schüco-raamelementen van J.M. van Delft + zn. gemonteerd werden, af te leveren. "Je moet je productie en machinepark er speciaal op inrichten." De raamstroken zijn bewust smal ontworpen om de >

opwarming van het gebouw te beperken; toch baadt het interieur in daglicht; daaraan liggen twee factoren ten grondslag, zegt Verschuuren. “Het gebruikte glasproduct – Thermobel Stopray Safir zonwerend hoogrendementsglas - presteert bijzonder goed op het gebied van lichtdoorlating. Ook hebben wij in samenwerking met J.M. van Delft + zn. beloopbare glazen vloerdelen langs de raamelementen geleverd - voor extra daglicht.”

Inspiratieproject

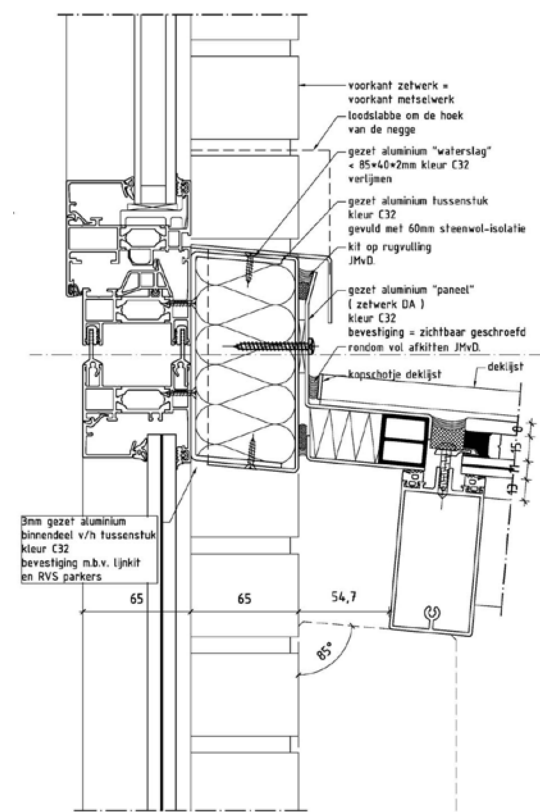
Door middel van de glazen vloerdelen wordt nog meer ruimtelijkheid gecreëerd in het vrij indeelbare, kolom-arme interieur. Voor de VMRG is het ZLTO-gebouw één van de inspiratieprojecten – eigentijds, duurzaam in het opwekken en zuinig in het verbruik van energie en passend qua identiteit. De uitgangspunten in het ontwerp werden tot in de perfectie doorgevoerd. “De in de ZLTO verenigde agrarische ondernemers zijn de rentmeesters van het buitengebied; dat moet je ook uitstralen met je verenigingsgebouw”, zegt Bertens. “De ZLTO is bewust verhuisd van Tilburg naar 's-Hertogenbosch om zich aan te sluiten bij het genoemde samenwerkingsverband; dat vraagt om een state-of-the-art pand dat zich voegt naar de omgeving.” Letterlijk aansluiten doet het verenigingsgebouw via de koppeling met agrobusiness-hogeschool HAS. Deze verbinding, die ook wel 'de deel' genoemd wordt en gelijkenis met een tuinbouwkas vertoont, heeft een volledige sponningloze (semi-structurele) glazen gevel en dak. Het dak is uitgevoerd in beloopbaar glas afgewisseld met beloopbare geanodiseerde panelen en aan de kopse zijden een glazen luifel.

'Ambassade'

In dit gebouwdeel werd volgens Koen Verschuuren de grootste prestatie geleverd op het gebied van beglazing. “De gevel van de verbinding bestaat uit 5 meter hoge ruiten. Wij zijn minstens zo trots op het resultaat hiervan als op dat van de raamstroken en de beloopbare glazen vloerdelen.” Directeur en projectleider van J.M. van Delft + zn. Sander van Delft

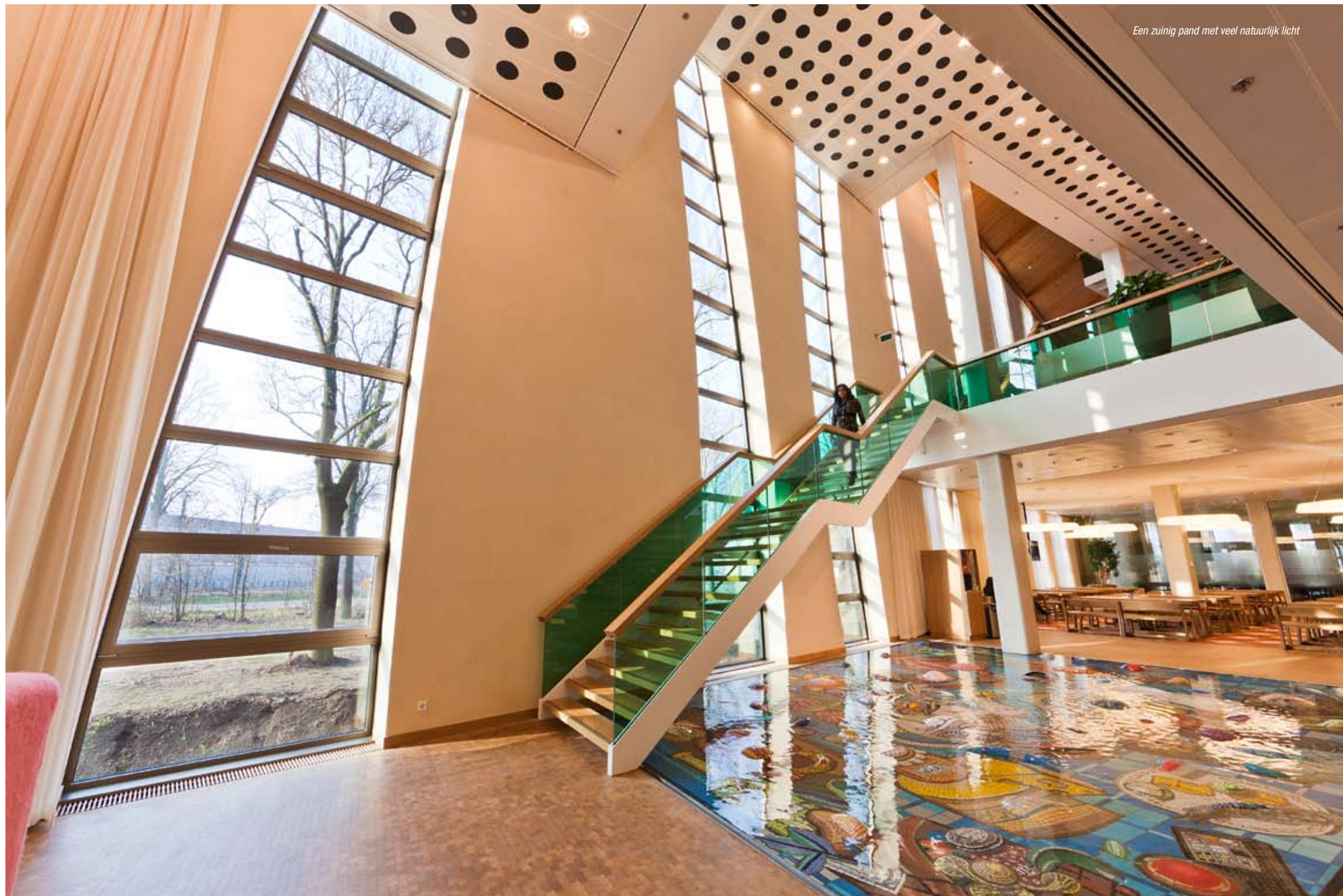


Raamdetaill



Zijaanzicht stijl ter plekke van raamkozijn

benadrukt nog maar eens het bijzondere karakter van het project. “Qua ruimtelijke details en maatvoering is het uniek te noemen. Projecten als deze vragen vooral om aandacht en een goede communicatie. Alles moet kloppen omdat vrijwel geen element hetzelfde is, maar het resultaat is er dan ook naar. De samenwerking tussen Architecten Cie, aannemer Heerkens van Bavel en J.M. van Delft



Een zuinig pand met veel natuurlijk licht

Een hele klus om uitstraling en functionaliteit te optimaliseren

+ zn. was perfect; samen hebben wij gepresteerd alles vanaf tekening foutloos te produceren.” En voor wie het door de gevel opgeroepen beeld nog niet krachtig genoeg is: rijd eens langs het gebouw aan de westelijke randweg van 's-Hertogenbosch en stel je iets voor bij de omschrijving 'ambassade van de landbouw'. Het nieuwe ZLTO-gebouw had niet misstaan in een wuivend graanveld. ■

Bouwinfo

OPDRACHTGEVER
ONTWERP
PROJECTARCHITECT
SYSTEEMLEVERANCIER
GLASLEVERANCIER

ZLTO Nederland, 's-Hertogenbosch
De Architecten Cie.
Pi de Bruijn
Schüco Nederland bv, Mijdrecht Raamelementen, glazen vloerdelen, glazen dak: J.M. van Delft + zn., Drunen
AGC Eijkelkamp, Tilburg