

TEKST: Jan Kees Verschuure BEELD: Fotoburo Jaap Meijer, Blitta

Dienst Uitvoering Onderwijs in cruiseschip

'INTEGRALE OPLOSSINGEN HEBBEN DE TOEKOMST'

De dit voorjaar opgeleverde nieuwe huisvesting van de Dienst Uitvoering Onderwijs (voorheen Informatie Beheer Groep) en de Belastingdienst in Groningen kent een hoog ambitieniveau; de Rijksgebouwendienst gebruikt het op vele fronten als voorbeeldproject. De betrokken gevelpartijen hadden een belangrijke rol en leverden een integrale prefab-oplossing voor het 'kantoorgebouw van de toekomst'. Wij spraken met specialisten Blitta en Saint-Gobain Glassolutions Gevelbouw. >



^ Speciale prefab kozijnelementen met akoestisch glas dat een groot deel van de zonnewarmte tegenhoudt en toch voor genoeg natuurlijk licht zorgt

< Geen meter in het gebouw is gelijk

In realiteit komt het in maart 2011 opgeleverde rijkskantoor aan de A7 griezelig dichtbij de artist impressions van architect UNStudio; het biedt plaats aan circa 2500 medewerkers en ging de afgelopen jaren veelvuldig over de tong in de bouwwereld – meestal met ontzag en bewondering. Dan ging het bijvoorbeeld over de futuristische welvingen en de innovatieve wijze van aanbesteden. Het ook wel 'cruise-

Plaatwerkvin (tijdens de bouw)



schip' of 'Kempkensberg' genoemde pand moest een state-of-the-art kantoorgebouw worden en daaraan wilde menig een graag meewerken. De uitstraling van het project sloeg over op de uitvoerende partijen, vertelt directeur Henk Schaminée van Blitta – producent en ontwerper van de gevelelementen. "Wij worden vaak gevraagd als er moet worden gepioneerd en ik kan zeggen dat de manier waarop er binnen het consortium is samengewerkt op het gebied van productontwikkeling uniek is geweest: de geveloplossing is een collectieve prestatie op basis van een open sfeer, waarbij iedereen elkaar ondersteund heeft."

Glasdikte

Toeval is het niet dat de ontwerpers van het gebouw veel aandacht besteedden aan de gevel: er werden

immers hoge eisen gesteld op het gebied van uitstraling, klimaatbeheersing, akoestiek en bouwsnelheid. Glasmultinational Saint-Gobain heeft een dusdanig breed assortiment, dat met een juiste selectie van reeds ontwikkelde producten aan de vraag kon worden voldaan, vertelt adviseur gevelbouw Jürgen Wolff van Wulfing. "En die vraag was redelijk uniek; in bepaalde delen van de gevel was vanwege de geluidsbelasting een glasdikte van maar liefst 48 millimeter vereist. Over de gehele gevel genomen hebben wij van het product Cool-lite SKN 165 Silence – akoestisch glas dat een groot deel van de zonnearmte tegenhoudt en toch voor genoeg natuurlijk licht zorgt – een variëteit aan glasdiktes geleverd van 25 tot 48 millimeter. De geadviseerde glasoplossing is dus innovatief te noemen. SG Glassoluti-

ons Gevelbouw heeft een uitgebreide consulting-afdeling waarvan architecten veelvuldig gebruik maken. Mooi om te vertellen is, dat de futuristische gevel is gecreëerd met vlakglas. De ronde vormen zijn gerealiseerd door een speciale plaatsing van de gevelelementen – optisch bedrog dus."

'Eén geheel'

Integrator van de geveloplossing met de opvallende uitstekende vinnen (verzorgd door Sorba) is specialist in geveltechnologie Blitta uit Venray, dat eerder werd ingeschakeld voor Nederlands hoogste woongebouw New Orleans in Rotterdam en het ROC Lammenschans in Leiden. Schaminée: "Geen meter in het gebouw is gelijk, en dat stelde bijzonder hoge eisen aan de geveloplossing. Vanwege de korte bouwtijd hebben wij speciale prefab kozijnelementen ontworpen, maar ook een innovatief in het werk aangebracht tweezijdig railsysteem waarin de kozijnen geplaatst werden. Zo konden wij tegemoet komen aan de ontwerptechnische eisen en een tijdige oplevering realiseren." 9.000 m² glasoppervlak van Saint-Gobain Glassolutions werd in Venray geïntegreerd met de kozijnelementen. Daarmee is het verhaal achter de gevel in Groningen nog niet verteld. Schaminée: "De vloeren liepen door tot buiten de kozijnen, waarbij de diepte voortdurend varieerde. Wij hebben met Sorba een oplossing bedacht voor de juiste montage van de plaatwerkinnen en de isolatie, waardoor de bouwfysische schil één geheel vormt. Door de juiste toepassing van de vinnen komt de filosofie van UNStudio op het gebied van lichtregeling goed tot zijn recht."

Voorbeeld

"Wij zien in de gekozen vorm van samenwerking en de productspecifieke ontwikkelingen die uit dit project zijn voortgekomen alleen maar voordelen", vervolgt Schaminée. "Je ziet aan dit gebouw dat integratie van gevelelementen een betere kwaliteit oplevert. Wij houden als integrator steeds meer factoren in eigen hand, waardoor je ook meer

Bouwinfo

OPDRACHTGEVER	Duo2 (Strukton, Ballast Nedam en John Laing i.o.v. Rijksgebouwendienst)
ARCHITECT	UNStudio, Amsterdam
ONTWIKKELAAR	
TOTALE GEVELCONCEPT	Blitta BV, Venray
GLAS	Saint Gobain Glassolutions Gevelbouw, Amersfoort, Veenendaal

kwiteit kunt garanderen." Voordeel tijdens het pps-project in Groningen was, dat partijen mede op kwaliteit geselecteerd werden. Het project is na een uitgebreide selectieprocedure gegund aan consortium DUO², bestaande uit Strukton, Ballast Nedam en John Laing. Wolff van Wulfing: "DUO/Belastingdienst is een voorbeeldgebouw op het gebied van duurzaamheid; de partijen die meedoen leveren aantoonbare

prestaties op dat gebied en glas speelt een steeds grotere rol in de klimaatbeheersing en akoestiek van gebouwen. Wij hebben na realisatie van dit project alweer een zonnearmtewerende coating kunnen ontwikkelen die nog beter presteert." Schaminée, tot slot: "Dit project is zonder steigers gerealiseerd, wat het belang van geïntegreerde prefab geveloplossingen nog maar eens onderstreept." ■



Zonlicht en frisse lucht worden via de vinnen het gebouw in geleid

Eisen op het gebied van uitstraling, klimaatbeheersing, akoestiek en bouwsnelheid waren hoog

Bijna als de artists impression