

## Praktijkcase 3

5 februari 2010

# Project: TNT Green Office



TNT Green office (bron: [www.boele.nl](http://www.boele.nl))

Volgens onze informatie wordt dit project beoordeeld op basis van GreenCalc en LEED tezamen. Met dit gebouw wordt vermoedelijk de hoogste GreenCalc score behaald dusver (1000). De belangrijkste bijdrage aan deze score wordt gerealiseerd door het neerzetten van een bio-WKK. Hierdoor wordt de bijdrage van de materialen aan de score gerelativeerd en is er daardoor wellicht nooit een expliciete discussie over de materiaal keuze geweest. Voor LEED waren met name zaken als het aandeel recyclede en regionale materialen in de producten van belang. Aluminium kan aan de uitgang (na gebruik) wel 95% recycling garanderen, maar aan de ingang ligt het percentage rond de 30-40%. Dit heeft tot de meeste discussie geleid.

Blijkens deze ervaring worden verschillende instrumenten gebruikt (Leed, GeenCalc+, GPR) en worden die ten gevolge verschillende maatstaven aangelegd. Het lijkt ons onmogelijk en ook niet wenselijk voor de overheid om hierin een doorslaggevende keuze te maken. De verwarring zal blijven voortbestaan zolang er meer instrumenten in de wereld bestaan dan

GreenCalc+ en GPR. Ook blijkt dat het een illusie is te denken dat duurzaamheid bij gebouwen zich laat vangen in een enkel cijfer of getal.